

FOR RENT

賃料	管理費等
358,000円	12,000円

パシフィックレジデンス目黒本町

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



パシフィックレジデンス目黒本町

201号室

東急東横線「学芸大学」徒歩15分
東急目黒線「武蔵小山」徒歩17分

- ☆目黒駅行バス利用可！(区立七中前停まで徒歩1分)
- ☆ペット飼育可！(条件有)
- ☆80㎡超、2LDK!
- ☆EV・宅配ボックス完備!



間取り	2LDK
賃料	358,000円
管理費	12,000円
敷金・礼金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月
所在	東京都目黒区目黒本町2丁目23-6
間取詳細	LD19.2畳×洋室10.1畳×洋室5.4畳×K3.3畳
構造・階建	RC造2階/7階建
専有面積	82.19㎡
築年月	2007年3月9日
入居時期	即入居可
損保	要
契約期間	普通借家2年
保証会社	保証料はお問い合わせください。
入居条件	
その他費用	鍵交換費用(入居時)30,800円
周辺施設	セブンイレブン清水池店まで237m、ファミリーマート線交番一丁目まで313m、まいばすけっと線交番1丁目まで321m、イオンスタイル南文京まで772m
設備	浴室乾燥機、TVモニターインターホン、エアコン付き、エアコン、オートロック、CATV
備考	短期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約予告2か月前、違約金クリーニング費用1,000円(可動設備)、ペット飼育時クリーニング費用200円/㎡(月)、AC内服洗浄22,000円/台(敷金1か月分)

【間取り図】

パシフィックレジデンス目黒本町

201号室

- ☆目黒駅行バス利用可！(区立七中前停まで徒歩1分)
- ☆ペット飼育可！(条件有)
- ☆80㎡超、2LDK!
- ☆EV・宅配ボックス完備!



東急東横線「学芸大学」徒歩15分
東急目黒線「武蔵小山」徒歩17分

間取り	2LDK
賃料	358,000円
管理費	12,000円
敷金・礼金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月
所在	東京都目黒区目黒本町2丁目23-6
間取詳細	LD19.2畳×洋室10.1畳×洋室5.4畳×K3.3畳
構造・階建	RC造2階/7階建
専有面積	82.19㎡
築年月	2007年3月9日
入居時期	即入居可
損保	要
契約期間	普通借家2年
保証会社	保証料はお問い合わせください。
入居条件	
その他費用	鍵交換費用(入居時)30,800円
周辺施設	セブンイレブン清水池店まで237m、ファミリーマート線交番一丁目まで313m、まいばすけっと線交番1丁目まで321m、イオンスタイル南文京まで772m
設備	浴室乾燥機、TVモニターインターホン、エアコン付き、エアコン、オートロック、CATV
備考	短期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約予告2か月前、違約金クリーニング費用1,000円(可動設備)、ペット飼育時クリーニング費用200円/㎡(月)、AC内服洗浄22,000円/台(敷金1か月分)

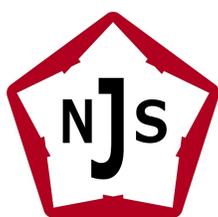
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パシフィックレジデンス目黒本町 201号室		
物件所在地	東京都目黒区目黒本町2丁目23-6		
交通	東急東横線 学芸大学駅 徒歩14分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩17分		
間取詳細	LD(19.2畳) K(3.2畳) 洋室(5.4畳) 洋室(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建2階		
専有面積	82.19㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額30%		
備考	交通便利 複数路線利用可能 東横線・学芸大学駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい!		

情報更新日2026年4月9日

No.0000012151



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付