

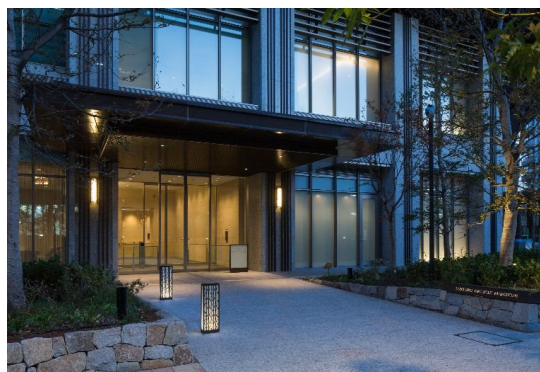
FOR RENT

賃料	管理費等
222,000円	5,000円

目黒第一マンションズ

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



【間取り図】

目黒第一マンションズ 804号室

☆ ☆

☆ ☆

間取り	ワンルーム
賃料	222,000円
管理費	5,000円
敷金 礼金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在 東京都品川区上大崎3丁目1-2

間取り詳細 深室11.8畳

構造・階数 RC造 8階 / 地上40階建、地下2階

専有面積 32.1㎡ 物件種別 マンション

築年月 2017年11月30日 開口向き 西

入居時期 相談 更新料 1ヶ月(新賃料)

担保 要 滞滞保証人 保証人不要+保証会社必要

契約期間 定期借家2年

保証会社 (株)オリエントインシュア 保証料(初回契約時)40%
保証料(月額)1000円、

駐車場 空有 41,000円/月

入居条件 ペット相談

その他費用

周辺施設 セブンイレブン目黒セントラルスクエア店まで150m、成城石井アトレ目黒2店まで130m、アトレ目黒1まで164m、アトレ目黒まで132m、ウエルシア目黒

設備 浴室乾燥機、TVモニターインターホン、エアコン付き、システムキッチン、エアコン全室、オートロック、インターネット等、郵便ボックス

備考 短期解約違約金1ヶ月分(1年未満解約)、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途税)、ペット飼育時(クリーニング費用200円/㎡増、AC内部洗浄22,000円/台、敷金1ヶ月増)

JR山手線「目黒」徒歩2分
東急目黒線「目黒」徒歩2分
東京メトロ南北線「目黒」徒歩2分

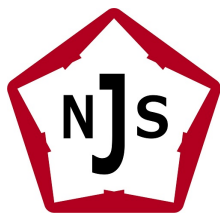
間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	目黒第一マンションズ 804号室		
物件所在地	東京都品川区上大崎3丁目1-2		
交通	東京メトロ南北線 目黒駅 徒歩1分 都営三田線 目黒駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 40階建 8階		
専有面積	32.1㎡	向き	
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 41000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, シューズインクローゼットエアコン, オートバス, カ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリエントインシュア) 初回: 賃料総額 40%		
備考	交通便利 複数路線利用可能 山手線・目黒駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモレ」にお任せ下さい！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.0000012222



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会
株式会社NJS
東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付