

賃料	管理費等
320,000円	0円

フレンチア外苑西

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外觀】



【間取り図】

賃貸マンション
1DK

フレンシア外苑西

601

築年月日 2006年1月
専有面積 42.77㎡
所在地 6階



★複合路線利用可能
★ペット可
★礼金0！
★SOHO利用可



所在地 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目9-11

構造	RC造、地下1階地上10階	戸数	105戸
入居可能時期	即時 契約開始	3階	約2号店
資料	320,000円	敷金・保証金	7ヶ月分
管理費	0円/月(共済)	前・礼金	0円
保証会社	保証会社加入必須(キヤノンクレジットインシュア) 法人契約で、保証会社加入しなくても保証は2ヶ月	保証会社加入必須(キヤノンクレジットインシュア) 法人契約で、保証会社加入しなくても保証は2ヶ月	保証会社加入必須(キヤノンクレジットインシュア) 法人契約で、保証会社加入しなくても保証は2ヶ月
更新料	0円	立退料	0円
共有費	0円	大家管理費	必要(未定)

Living Dining Kitchen
15.62㎡
20.02㎡

Bedroom
10.47㎡
12.72㎡

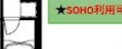






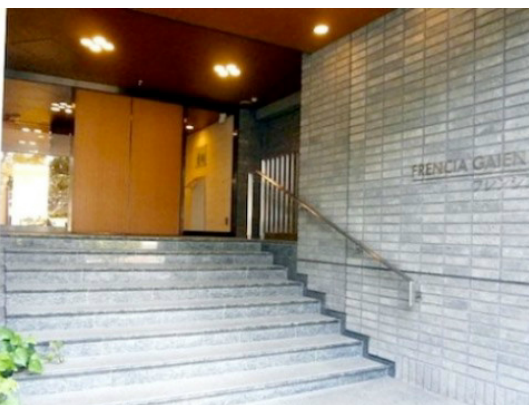












図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレンシア外苑西 601号室		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷 1丁目 9 - 11		
交通	中央・総武線各停 千駄ヶ谷駅 徒歩6分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(7.1畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	42.27㎡	向き	北東
築年月	2008年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の40%		
備考	中央本線・千駄ヶ谷駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！		

情報更新日2026年9月15日

No.0000012231



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	