

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	7,000円

## パシフィックレジデンス芝一丁目

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

### 【外観】



### 【間取り図】

賃貸マンション  
1K

パシフィックレジデンス芝一丁目 405

JR山手線 浜松町駅 徒歩8分  
都営大江戸線 大門駅 徒歩8分

築年月日 2007年1月  
専有面積 23.28㎡  
高さ階 4階

所在地 東京都港区芝1丁目12-8

構造 鉄筋コンクリート14階建 総戸数 65戸

入居可能時期 相対 契約期間 2年 解約予告 2ヶ月前

賃料 138,000円  
敷金保証金 1ヶ月  
管理費 7,000円/共益費 敷引・償却 1ヶ月

保証会社 必携(株)レディーズ(株)フロンティアシステム(保証料はお問い合わせください)

更新費用手数料 鍵交換費用 30,800円(税込) 室内清掃費用  
敷金 元金保証料 CATV

P 駐車場 なし バイク置き場 不明 駐輪場 契約時 2,000円  
ペット 可 楽器練習 不明 楽器利用 不明

設備・詳細 水道・ガス、暖房・冷暖房、電気・水道、浴室乾燥機、エアコン、CATV、インターネット接続、オートロック、エレベーター、防音、防湿、防臭

賃貸マンション  
1K

パシフィックレジデンス芝一丁目 405

JR山手線 浜松町駅 徒歩8分  
都営大江戸線 大門駅 徒歩8分

築年月日 2007年1月  
専有面積 23.28㎡  
高さ階 4階

所在地 東京都港区芝1丁目12-8

構造 鉄筋コンクリート14階建 総戸数 65戸

入居可能時期 相対 契約期間 2年 解約予告 2ヶ月前

賃料 138,000円  
敷金保証金 1ヶ月  
管理費 7,000円/共益費 敷引・償却 1ヶ月

保証会社 必携(株)レディーズ(株)フロンティアシステム(保証料はお問い合わせください)

更新費用手数料 鍵交換費用 30,800円(税込) 室内清掃費用  
敷金 元金保証料 CATV

P 駐車場 なし バイク置き場 不明 駐輪場 契約時 2,000円  
ペット 可 楽器練習 不明 楽器利用 不明

設備・詳細 水道・ガス、暖房・冷暖房、電気・水道、浴室乾燥機、エアコン、CATV、インターネット接続、オートロック、エレベーター、防音、防湿、防臭

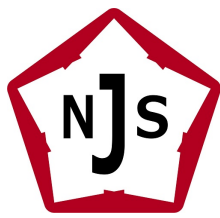
間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パシフィックレジデンス芝一丁目 405号室		
物件所在地	東京都港区芝1丁目12-8		
交通	山手線 浜松町駅 徒歩8分 都営浅草線 大門(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート14階建 4階		
専有面積	23.28㎡	向き	南東
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30%		
備考	山手線・浜松町駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.0000012278



東京都知事(2)第99647号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社NJS**  
東京都千代田区飯田橋2丁目1-4 九段セントラルビル102号室  
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472  
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付