

賃料	管理費等
108,000円	6,000円

イプセ蒲田

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

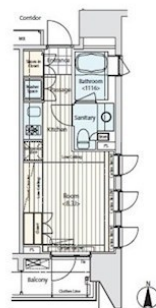
【外觀】



【間取り図】

イプセ蒲田

603 号室



間取り	ワンルーム
賃料	108,000円
管理費	6,000円
敷金・礼金	礼金 1ヶ月・敷金 1ヶ月

所在	東京都大田区西蒲田7丁目45-1		
周辺交通	洋室8.3畳		
構造・建屋	RC造 6階 / 地下14階建、地下1階		
専有面積	23.1㎡	物件種類	マンション
築年月	2003年7月30日	開口向き	
入居年月	2025年12月下旬	更新料	1ヶ月(敷賃料)
保証人		連帯保証人	保証人不要・保証会社必須
契約期間	標準借期2年		
保証会社	〈特約代理店〉㈱オリコフォレントインシュア 保証料もお問い合わせください。		
駐車場			
入居条件			
その他費用	鍵交換費用(入居時)28,000円		
周辺施設	ロビンソンア100蒲田西口店まで32m、ファミリーマート蒲田西口サテライト店まで165m、まいばすてっく蒲田西口店まで176m、東急ストア蒲田店まで		
設備	オートロック		
備考	※原簿記載の約金1か月分(1年未満解約)、解約予告(1か月前、退去時クリーニング費)1,000円/㎡(内自治体)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4 九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	

情報更新日2025年11月27日

No.0000012312