

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	6,000円

イプセ蒲田

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



【間取り図】

イプセ蒲田									
409号室									
☆2026年1月までの契約開始でフリーレント1ヶ月！	☆								
☆	☆								
<p>JR京浜東北線「蒲田」徒歩3分 東急池上線「蒲田」徒歩3分</p> <table border="1"> <tr> <td>間取り</td><td>ワンルーム</td></tr> <tr> <td>賃料</td><td>101,000円</td></tr> <tr> <td>管理費</td><td>6,000円</td></tr> <tr> <td>敷金・礼金</td><td>礼金1ヶ月・敷金1ヶ月</td></tr> </table> <p>所在 東京都大田区西蒲田7丁目45-1 間取詳細 構造・階建 RC造4階 / 地上14階建、地下1階 専有面積 20.25m² 築年月 2007年3月9日 入居時期 即入居可 振込 記入不可 契約期間 普通借家2年 保証会社 (株)アメニティ・アーバン・リース(東京支店) 保証料はお問い合わせください 駐車場 なし 入居諸条件 ペット不可 その他費用 総交渉費用(入居時)28,000円 周辺施設 ローランドストア100蒲田西口まで32m、ファミリーマート小浦蒲田サンライズ通り店まで165m、まいばすけっと蒲田駅西店まで176m、東急ストア蒲田店まで 設備 エアコン付き、フローリング、エココン・基、オートロック 備考 ※初期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約手数料2か月前、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途税)</p>	間取り	ワンルーム	賃料	101,000円	管理費	6,000円	敷金・礼金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月	<p>間取り</p> <p>1R</p> <p>敷金</p> <p>1ヶ月</p> <p>礼金</p> <p>1ヶ月</p> <p>敷引 / 償却金</p> <p>-</p> <p>保証金</p> <p>-</p> <p>物件種別</p> <p>マンション</p> <p>建物名・部屋番号</p> <p>イプセ蒲田 409号室</p> <p>物件所在地</p> <p>東京都大田区西蒲田7丁目45-1 703</p> <p>交通</p> <p>京浜東北線 蒲田駅 徒歩3分 東急池上線 蒲田駅 徒歩3分</p> <p>間取詳細</p> <p>洋室(6.5畳)</p> <p>構造・規模</p> <p>鉄筋コンクリート 14階建 4階</p> <p>専有面積</p> <p>20.25m²</p> <p>向き</p> <p>築年月</p> <p>2007年3月</p> <p>契約期間</p> <p>2年</p> <p>損害保険</p> <p>有</p> <p>入居時期</p> <p>相談</p> <p>駐車場</p> <p>要問い合わせ 駐輪場</p> <p>設備</p> <p>24時間換気システム、2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン全室、ガスキッチ</p> <p>その他費用</p> <p>[一時金] 鍵交換代: 30,800円</p> <p>入居諸条件</p> <p>ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可</p> <p>保証会社</p> <p>必須 初回: 賃料総額の30%</p> <p>備考</p> <p>京浜東北線・蒲田駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！</p>
間取り	ワンルーム								
賃料	101,000円								
管理費	6,000円								
敷金・礼金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月								

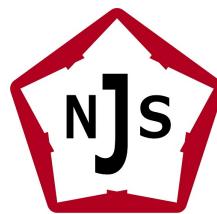
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イプセ蒲田 409号室		
物件所在地	東京都大田区西蒲田7丁目45-1 703		
交通	京浜東北線 蒲田駅 徒歩3分 東急池上線 蒲田駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	20.25m ²	向き	
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン全室、ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30%		
備考	京浜東北線・蒲田駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！		

情報更新日2026年1月12日

No.0000012317



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付