

賃料	管理費等
122,000円	13,000円

東池袋デュープレックスR's

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外觀】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【問取り図】

東池袋デュープレックススリズ

204 号室

☆礼金なし!!

☆ペット飼育可!!(条件有)

☆

☆



●Aタイプ

JR山手線「大塚」徒歩8分	
東京メトロ有楽町線「東池袋」徒歩10分	
JR山手線「池袋」徒歩14分	
間取り	1DK
資料	122,000円
管理費	13,000円
敷金・礼金	礼金なし・敷金1ヶ月
所在地	東京都豊島区東池袋2丁目22-7
間取り詳細	DK7.3×深大3.47m
構造・階建	SBC工2階/14戸建
専有面積	29.81㎡
築年月	2006年10月5日
入居可能	2025年10月中旬
換気	24時間換気
契約期間	賃貸借期間2年
保証会社	（株）ジェンセン/㈱オリエントインシュア/保証士会 お問い合わせください。
駐車場	空有 27,000円/月
入居条件	ペット対応
その他費用	鍵交換費用（入居時）28,000円
周辺施設	まいばすけっと池袋店2丁目まで248m、ファミーノ東池袋店徒歩15分まで164m、スナモリ東池袋まで65m
設備	TV・ミニキッチン・冷蔵庫・エアコン、カーポート、ボイラース

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東池袋デュプレックスR's 204号室		
物件所在地	東京都豊島区東池袋2丁目22-7		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩8分 山手線 池袋駅 徒歩14分		
間取詳細	LD(7.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	北東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, C S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の30%		
備考	交通便利 複数路線利用可能 山手線・池袋駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい!		

情報更新日2025年10月23日

No.0000012330



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社N J S

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	