

— FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

プライマル大森

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外觀】



【間取り図】

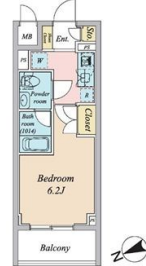
プライマル大森

702 号室

☆礼金0!
☆2路線2駅利用可能!

☆ペット飼育可能!(犬猫合わせて2匹まで)

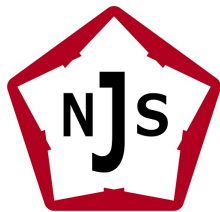
☆駅前スーパー多数あり!



	JR京浜東北線「大森」徒歩5分 京急本線「大森海岸」徒歩12分
間取り	1K
賃料	112,000円
管理費	8,000円
敷金・礼金	礼金0ヶ月 敷金1ヶ月
所在地	東京都品川区南大井6丁目5-2
間取詳細	洋室6畳
築年・築月	21.04/7 9階建
専有面積	RC造
築年月	2025年11月13日
入居時期	2029年10月上旬
担保	普通借主2人 連帯保証人
契約条件	(前)東武(株)/南武(株)フォレストインテックA 保証料なし 大井町駅周辺まで徒歩5分、O-1で乗り換え大井町駅下車徒歩2分 250㎡、フルバスと6坪のバルコニー付、2400mm、4m
駐車場	空有 38,500円/月
入居諸条件	ペット可
その他費用	鍵交換費用(入居時)30,800円
周辺施設	大井町駅より徒歩6分、JR大井町駅から徒歩約9分、セブンイレブン・大井町駅前まで徒歩5分、O-1で乗り換え大井町駅下車徒歩2分、 250㎡、フルバスと6坪のバルコニー付、2400mm、4m
設備	浴室乾燥機、エアコン付き、フローリング、システムキッチン、 電子レンジ、エプソンカラープリンター、ネット接続、BS、CS、新家具
備考	短租規約の適用が1か月(1年末退去の場合)、解約予告2ヶ月、退去引当金として毎月1,000円(内退去引当金1,000円、クリーニング代金2,000円)を徴収、AC内停電防止装置22,000円(お支払1ヶ月)

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	