

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

## クレジデンス西台EAST

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

### 【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

### 【間取り図】

クレジデンス西台 E706号室

☆町会費150円/月あり ☆

☆ ☆

間取り	1K
賃料	92,000円
管理費	8,000円
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 1ヶ月

所在 東京都板橋区高島平1丁目7-14

間取詳細 洋室8.2畳

構造・階数 RC造 7階 / 8階建

専有面積 27.11㎡ 物件種別 マンション

築年月 2007年9月21日 築口向き 東

入居時期 2025年8月中旬 更新料 1ヶ月(新賃料)

賃料 要 連帯保証人 保証人不要+保会社必要

契約期間 普通借家2年

保証会社 ㈱クレディン(㈱オリコフォレントインシュア)保証料は別払いさせていただきます。

駐車場

入居条件

その他費用 鍵交換費用(入居時)30,800円

周辺施設 ライトオン高島平東急ストア徒歩26m、ビッグエー高島平徒歩13m、西武デパート高島平徒歩84m、アムール高島平1丁目徒歩247m、ファミリー

設備 浴室乾燥機、室内洗濯機置場、パスタ台、インターホン、エアコン付き、フローリング、全館禁煙、エレベーター、オートロック、BS、CS、CATV、都市ガス

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレジデンス西台EAST 706号室		
物件所在地	東京都板橋区高島平1丁目7-13		
交通	都営三田線 西台(東京)駅 徒歩8分 都営三田線 高島平駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	27.11㎡	向き	東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [月次費用] 町会費: 150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の40%		
備考	三田線・西台駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！		

情報更新日2025年7月24日

No.000012373



東京都知事(2)第99647号  
(公社)全日本不動産協会

### 株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室  
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472  
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付