## FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

# プライマル巣鴨

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します!

### 【外観】





#### 【間取り図】



間取り	1K				
賃料	135,000円				
管理費	8,000円 礼金 なし・敷金 1ヶ月				
敷金 礼金					
所在	東京都豊島区巣鴨3丁目5-17				
開取詳細	洋室7.5畳	洋室7.5畳			
構造·階建	RC造 11階 / 11階建				
專有面積	25.45 ml	物件種別	マンション		
築年月	2021年5月31日	関ロ向き	東		
入居時期	2025年11月上旬	更新料	1ヶ月(新賃料)		
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証 会社必要		
灰約期間	普通借家2年				
保証会社	(拠オリコフォレントインシュア) 保証料(初回契約時)40%、 保証料(月額)1000円、				
駐車場					
入园諸条件	ベット対応				
その他費用	健交換費用(入居時)30,800円				
周辺施設	まいばすけっと単稿3丁目店まで87m、ファミリーマート果 第三丁目店まで279m、マツモトキョン業稿駅前通り店ま で299m、アトレヴィ業稿まで477m				
設備	浴室乾燥機、エアコン付き、エアコン、オートロック、宅配 ボックス、インターネット可				
信号	※短期解約違約金1: か月前、退去時クリー	か月分(1年未達	類約)、解約予告2		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(2)第99647号 (公社)全日本不動産協会

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室 TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472

E-mail: info@amore.co.jp



### 情報更新日2025年10月23日

間取り

敷金

敷引/

償却金

物件種別

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

指害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

1ヶ月

東京都豊島区巣鴨3丁目5-17904

都営三田線 巣鴨駅 徒歩6分

鉄筋コンクリート 11階建 11階

配ボックス 駐輪場 ペット可能

ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可

必須 (オリコフォレントインシュア) 初回40% 月次1000円

山手線 巣鴨駅 徒歩6分

マンション 建物名・部屋番号 プライマル巣鴨 1101号室

洋室(7.5畳)

25.45m²

さい!

2021年5月

有 23.800円

No.0000012395

### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します!

取引態様	手数料	貸主	   借言
	負担の割合		
介先物	手数料 配分の割合	元付	客信

1K

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

オートロック ウォシュレット 浴室乾燥機 追焚機能 独立洗面台 宅

山手線・巣鴨駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下

2年

相談