

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 920,000円 | 0円 |

麻布テラスアパートメント

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



【間取り図】

FOR RENT 賃貸マンション

物件概要
 物件名: 麻布テラスアパートメント
 所在地: 東京都港区六本木5-16-35
 交通: 東京メトロ日比谷線/六本木駅 徒歩8分
 東京メトロ南北線/麻布十番駅 徒歩8分
 東京メトロ南北線/六本木一丁目駅 徒歩8分
 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階地下1階建
 竣工年月: 1980年2月 総戸数: 54戸
 専有面積: 509号室
 区画面積: 151.4㎡ (45.79坪) 間取り: 3LDK
 入居時期: 相談 内見: 可

■賃料条件
 賃料: 920,000円 管理費: - 円
 敷金: 4ヶ月
 礼金: 0ヶ月
 契約形態: 定期借家契約(再契約相談)
 契約期間: 2年間
 備考: 保証会社利用(リコフレント又は日本セーフティー)
 初期保証料: 10%・月額保証料1,000円
 敷金内年費保証料: 10,000円(保証料定率5%)
 トランクルーム: 10,000円(保証)別途要
 ペット可・車庫不可・高層不可・外泊無制限
 総賃料: 31,000円(保証)月(別途料込)
 住戸センター空調
 火災保険料: 10,000円/月
 鍵交換代金
 扉内ブーム(毎年6月~10月オープン)
 エクササイズルーム、自転車置き場、フロントコンシェルジュ

■設備・仕様
 *オートロックエレベーター *防犯カメラ
 *TVモニターインターホン *24時間有人管理
 *20㎡以上の広さ(居室兼書斎)
 *システムキッチンガスコンロ *全館水洗トイレ
 *全館換気扇
 *シャワーボイラー *全館洗剤自動機
 *全館防音
 *全館防音遮音壁
 *全館防音遮音壁
 *全館防音遮音壁
 *全館防音遮音壁
 *全館防音遮音壁

509号室 3LDK 151.4㎡ 920,000円

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

FOR RENT 賃貸マンション

物件概要
 物件名: 麻布テラスアパートメント
 所在地: 東京都港区六本木5-16-35
 交通: 東京メトロ日比谷線/六本木駅 徒歩8分
 東京メトロ南北線/麻布十番駅 徒歩8分
 東京メトロ南北線/六本木一丁目駅 徒歩8分
 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上9階地下1階建
 竣工年月: 1980年2月 総戸数: 54戸
 専有面積: 509号室
 区画面積: 151.4㎡ (45.79坪) 間取り: 3LDK
 入居時期: 相談 内見: 可

■賃料条件
 賃料: 920,000円 管理費: - 円
 敷金: 4ヶ月
 礼金: 0ヶ月
 契約形態: 定期借家契約(再契約相談)
 契約期間: 2年間
 備考: 保証会社利用(リコフレント又は日本セーフティー)
 初期保証料: 10%・月額保証料1,000円
 敷金内年費保証料: 10,000円(保証料定率5%)
 トランクルーム: 10,000円(保証)別途要
 ペット可・車庫不可・高層不可・外泊無制限
 総賃料: 31,000円(保証)月(別途料込)
 住戸センター空調
 火災保険料: 10,000円/月
 鍵交換代金
 扉内ブーム(毎年6月~10月オープン)
 エクササイズルーム、自転車置き場、フロントコンシェルジュ

■設備・仕様
 *オートロックエレベーター *防犯カメラ
 *TVモニターインターホン *24時間有人管理
 *20㎡以上の広さ(居室兼書斎)
 *システムキッチンガスコンロ *全館水洗トイレ
 *全館換気扇
 *シャワーボイラー *全館洗剤自動機
 *全館防音
 *全館防音遮音壁
 *全館防音遮音壁
 *全館防音遮音壁
 *全館防音遮音壁

509号室 3LDK 151.4㎡ 920,000円

※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 4ヶ月 | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 麻布テラスアパートメント 509号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都港区六本木5丁目16-35 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 六本木駅 徒歩8分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 5階 | | |
| 専有面積 | 151.4㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1980年5月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | オートロック ウォシュレット 2バス 3トイレ 宅配ボックス 駐車場 プール24時間管理 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 法人可 | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | 日比谷線・六本木駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.0000012397



東京都知事(2)第99647号
 (公社)全日本不動産協会
株式会社NJS
 東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
 TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
 E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |