

# FOR RENT

賃料	管理費等
233,000円	15,000円

## プライマル御茶ノ水

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

### 【外観】



### 【間取り図】

プライマル御茶ノ水 1101号室

☆ ☆ ☆ ☆

間取り	1LDK
賃料	233,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月
所在地	東京都文京区湯島2丁目4-6
増取詳細	洋室3.4畳×LDK11.6畳
構造・階建	RC造11階 / 12階建
専有面積	40.84㎡
築年月	2019年10月31日
入居時期	2026年4月中旬
設備	浴室乾燥機、室内洗濯機置場、TVモニターインターホン、エアコン、オートロック、防犯カメラ、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配
その他費用	鍵交換費用(入居時)30,800円
周辺施設	フタバビル、湯島一丁目まで50m、まいばすけっと本郷2丁目まで451m、国立東京医科歯科大学まで314m、順天堂大学医学部附属順天堂医院まで143m
備考	イタジから申し込みをお願いします。※短期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約予告2か月前、退去時クリーニング費用1,000円(別添付)

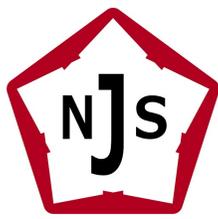
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマル御茶ノ水 1101号室		
物件所在地	東京都文京区湯島2丁目4-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 御茶ノ水駅 徒歩5分 中央・総武線各停 御茶ノ水駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(3.4畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	40.84㎡	向き	北西
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額40% 月次1000円		
備考	交通便利 複数路線利用可能 丸ノ内線・丸ノ内駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい!!		

情報更新日2026年2月27日

No.0000012406



東京都知事(2)第99647号  
(公社)全日本不動産協会  
**株式会社NJS**  
東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室  
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472  
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付