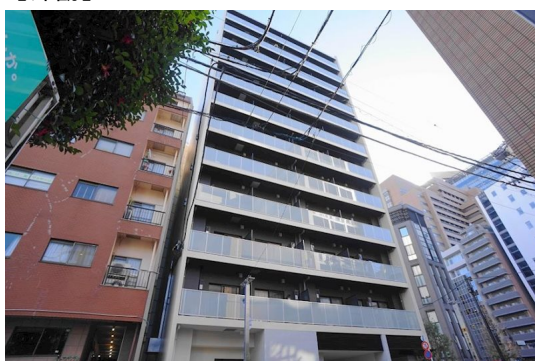


賃料	管理費等
145,000円	10,000円

プライマル御茶ノ水

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

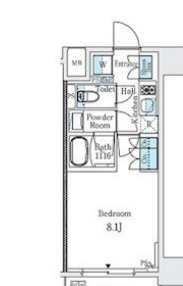
【外觀】



【問取り図】

☆宅配ロッカー完備！

☆



間取り	1K	
資料費	148,000円	
管理費	10,000円	
敷金・礼金	礼金 1ヶ月分・敷金 1ヶ月分	
所在	東京都文京区通町2丁目4-6	
駅・最寄駅	浅草駅 徒歩8分 池袋駅 徒歩12分	
築年数	25.49年	物件種類 マンション
築月年	2019年10月31日	間口向き 北西
入居時期	2022年7月下旬	更新料 1ヶ月(新築引)
担保	連帯保証人	保証人不要+会社保証
保証会社	専任借主2年	
保証金	(概)2ヶ月分(ネットシェア)保証料(初回契約時)40万円保証料(月額)1000.	
駐車場		
入居条件		
その他費用	鍵交換費用(入居時)30,800円	
周辺施設	ファミリーマート通町一丁目まで55m、まいばすけっと2丁目まで45m、国立立憲資料館倉庫大塚まで314m、東京女子大学池袋キャンパスまで433m※駅徒歩14分、池袋西武池袋線大塚駅、TVCMで有名な池袋駅西口	



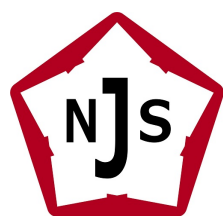
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマル御茶ノ水 903号室		
物件所在地	東京都文京区湯島 2丁目4-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線 御茶ノ水駅 徒歩5分 中央・総武線各停 御茶ノ水駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 9階		
専有面積	25.49㎡	向き	北西
築年月	2019年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額40%		
備考	交通便利 複数路線利用可能 丸ノ内線・丸ノ内駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい!		

情報更新日2025年9月5日

No.0000012417



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社N J S

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	