

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 338,000円 | 12,000円 |

パシフィックレジデンス目黒本町

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



パシフィックレジデンス目黒本町

402号室

東急東横線「学芸大学」徒歩15分
東急目黒線「武蔵小山」徒歩17分

☆目黒駅行バス利用可！(区立七中
前停まで徒歩1分)
☆70㎡超、2LDK！

☆宅配ボックス・EV完備！
☆ペット飼育可！(条件有)

間取り 2LDK
賃料 338,000円
管理費 12,000円
敷金・礼金 礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在地 東京都目黒区目黒本町2丁目23-6
間取り詳細 LD15.8畳×洋室8畳×洋室5.4畳×K3.1畳
構造・築年 RC造 4階 / 7階建
専有面積 71.65㎡ 物件種別 マンション
築年月 2007年3月9日 間口向き 南
入居時期 要 更新料 1ヶ月(新賃料)
賃保 要 連帯保証人 保証人不要+保証会社必要
契約期間 普通借家2年
保証会社 (株)クレディセゾン(株)オリコ(株)インシュア 保証料は
お問い合わせください。
駐車場 空有 26,000円/月
入居諸条件
その他費用 鍵交換費用(入居時)30,800円
周辺施設 セブンイレブン清水池店まで237m、ファミリーマート鶴文
池一丁目店まで313m、まいばすてっ(武蔵小山)目黒店
まで321m、イオンスタイル横浜目黒まで772m
設備 浴室乾燥機、TVモニター付インターホン、エアコン付き、エ
アコン、Dish、CATV
備考 短期解約違約金1ヶ月分(1年未満解約)、解約予定2か
月前、退去費クリーニング費用1,000円/㎡(別途見積)、ペッ
ト飼育費(クリーニング費用200円/㎡/月、AC内別途
22,000円/台、敷金1ヶ月増)

【間取り図】

パシフィックレジデンス目黒本町

402号室

☆目黒駅行バス利用可！(区立七中
前停まで徒歩1分)
☆70㎡超、2LDK！

☆宅配ボックス・EV完備！
☆ペット飼育可！(条件有)

東急東横線「学芸大学」徒歩15分
東急目黒線「武蔵小山」徒歩17分

間取り 2LDK
賃料 338,000円
管理費 12,000円
敷金・礼金 礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在地 東京都目黒区目黒本町2丁目23-6
間取り詳細 LD15.8畳×洋室8畳×洋室5.4畳×K3.1畳
構造・築年 RC造 4階 / 7階建
専有面積 71.65㎡ 物件種別 マンション
築年月 2007年3月9日 間口向き 南
入居時期 要 更新料 1ヶ月(新賃料)
賃保 要 連帯保証人 保証人不要+保証会社必要
契約期間 普通借家2年
保証会社 (株)クレディセゾン(株)オリコ(株)インシュア 保証料は
お問い合わせください。
駐車場 空有 26,000円/月
入居諸条件
その他費用 鍵交換費用(入居時)30,800円
周辺施設 セブンイレブン清水池店まで237m、ファミリーマート鶴文
池一丁目店まで313m、まいばすてっ(武蔵小山)目黒店
まで321m、イオンスタイル横浜目黒まで772m
設備 浴室乾燥機、TVモニター付インターホン、エアコン付き、エ
アコン、Dish、CATV
備考 短期解約違約金1ヶ月分(1年未満解約)、解約予定2か
月前、退去費クリーニング費用1,000円/㎡(別途見積)、ペッ
ト飼育費(クリーニング費用200円/㎡/月、AC内別途
22,000円/台、敷金1ヶ月増)

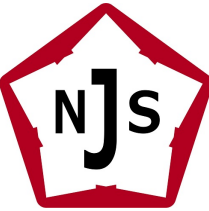
| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パシフィックレジデンス目黒本町 402号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都目黒区目黒本町2丁目23-6 | | |
| 交通 | 東急東横線 学芸大学駅 徒歩14分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | LD(15.8畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6畳) K(3.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 71.65㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2007年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム、3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、ウォーク インクローゼット、エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用：30,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回：賃料総額30% | | |
| 備考 | 交通便利 複数路線利用可能 東横線・学芸大学駅周辺の賃貸物件は、情報 満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0000012420



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |