

FOR RENT

賃料	管理費等
315,000円	15,000円

プライマルシティ 神楽坂

仲介手数料無料 フリーレントまたはキャッシュバック 床暖房

【外観】



プライマルシティ神楽坂

1102号室

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」徒歩2分  
東京メトロ東西線「神楽坂」徒歩8分

☆ ☆

☆ ☆



間取り

2LDK

賃料

315,000円

管理費

15,000円

敷金・礼金

礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在

東京都文京区関口1丁目11-7

間取り

洋室6畳×洋室4.5畳×LD10.1畳×K3畳

構造・階建

RC造11階/12階建

専有面積

55.46㎡

物件種別

マンション

築年月

2020年4月

間口向き

西

入居時期

2026年1月下旬

更新料

1ヶ月(新賃料)

入居保証

要

賃貸保証人

保証人不要+保証会社

契約期間

普通借家2年

保証会社

(株)オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1000円

駐車場

空

入居諸条件

ペット不可

その他費用

鍵交換費用(入居時)30,800円

周辺施設

まいばすけっと江戸川橋駅前店まで30m、ローソン江戸川橋駅前店まで121m、ファミリーマート関口一丁目店まで233m、その他の駅周辺江戸川橋駅まで121m

設備

浴室乾燥機、エアコン、TVモニター付インターホン、エアコン付き、床暖房、システムキッチン、ウォーキングシューズ、エアコン、オートロック、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、インターネット

備考

※短期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約手付2か月前、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途見積)

【間取り図】

プライマルシティ神楽坂

1102号室

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」徒歩2分  
東京メトロ東西線「神楽坂」徒歩8分

☆ ☆

☆ ☆



間取り

2LDK

賃料

315,000円

管理費

15,000円

敷金・礼金

礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在

東京都文京区関口1丁目11-7

間取り

洋室6畳×洋室4.5畳×LD10.1畳×K3畳

構造・階建

RC造11階/12階建

専有面積

55.46㎡

物件種別

マンション

築年月

2020年4月

間口向き

西

入居時期

2026年1月下旬

更新料

1ヶ月(新賃料)

入居保証

要

賃貸保証人

保証人不要+保証会社

契約期間

普通借家2年

保証会社

(株)オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1000円

駐車場

空

入居諸条件

ペット不可

その他費用

鍵交換費用(入居時)30,800円

周辺施設

まいばすけっと江戸川橋駅前店まで30m、ローソン江戸川橋駅前店まで121m、ファミリーマート関口一丁目店まで233m、その他の駅周辺江戸川橋駅まで121m

設備

浴室乾燥機、エアコン、TVモニター付インターホン、エアコン付き、床暖房、システムキッチン、ウォーキングシューズ、エアコン、オートロック、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、インターネット

備考

※短期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約手付2か月前、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途見積)

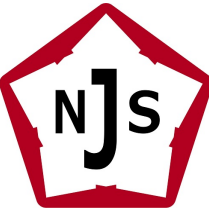
間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマルシティ神楽坂 1102号室		
物件所在地	東京都文京区関口1丁目11-7		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LD(10.1畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	55.46㎡	向き	
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	浴室乾燥機 WIC 宅配ボックス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回40%		
備考	神楽坂周辺はお任せください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000012449



東京都知事(2)第99647号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJ S

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室  
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472  
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付