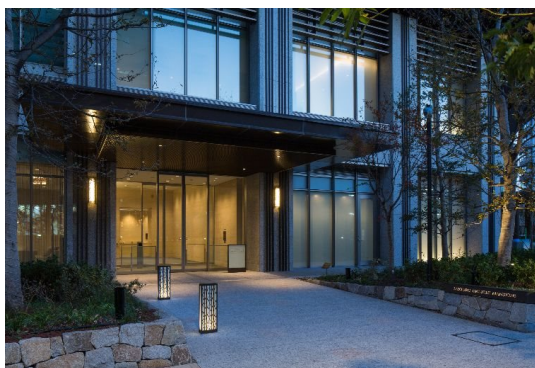


賃料	管理費等
370,000円	8,000円

目黒第一マンションズ

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外觀】



【問取り図】

賃貸マンション

1LDK

目黒第一マンションズ 1004

JR山手線 目黒駅 徒歩2分 東急田園線 目黒駅 徒歩2分	築年月日 2017年11月 専有面積 45.6㎡ 所在地 所白根 10階
----------------------------------	---

**城南五山の一角を担う「花房山」に位置
トランクルーム付
ベッド同居相談可能(敷金1か月積み増し)
目黒駅徒歩2分のタワーマンション**

所在地	東京都品川区上大崎3丁目1-2		
構造	鉄筋コンクリート40階建（地下）	総戸数	93
入居可能時期	契約期間	2年	解約予告 1ヶ月
資料	370,000円		
	敷金・保証金	礼金 1ヶ月分	
管理費	8,000円 / 共益費	敷料・償却	1ヶ月分
保証会社	必須(株)オリコフォレントインシュア 初回契約時：40%、月額：1,000円		
その他サービス	固定資産税	室内洗濯機	
付加費	火災保険料	CATV	

P 駐車場	45,100円	バイク置き場	あり
ペット	相談可能	車庫特設	不可
			※要事前利用

設備・詳細

●バスルーム、キッチン、トイレ、洗面化粧台、システムキッチン、エアコン、インターネット接続無料、オートロック機能、エレベーター、駐輪場、ゴミ置場

●2年の定期借家契約 大手法人は普通借家使用開始可能
※定期借約満了後1ヶ月分（1年未満契約）解約予告1ヶ月分。
●退去時ルームクリーニング費用：1,300円/㎡ ・エコネットクリーニング：窓拭きAC1,000円/台・天井カビ除去等場合は別途見積り25,000円

※状況と異なる場合は状況を優先させていただきます

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	目黒第一マンションズ 1004号室		
物件所在地	東京都品川区上大崎 3 丁目1-2		
交通	東京メトロ南北線 目黒駅 徒歩1分 都営三田線 目黒駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 40階建 10階		
専有面積	46.6㎡	向き	
築年月	2017年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 45100円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, クローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額40%		
備考	交通便利 複数路線利用可能 山手線・目黒駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月21日

No.0000012450



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付