

賃料	管理費等
383,000円	15,000円

プライマルシティ神楽坂

仲介手数料無料 フリーレントまたはキャッシュバック 床暖房

【外觀】



プライマルシティ神楽坂

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」徒歩2分
東京メトロ東西線「神楽坂」徒歩8分

[illegible]

【問取り図】

プライマルシティ神楽坂

203 号室



間取り	3LDK
賃料	383,000円
管理費	15,000円
敷金・礼金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在地	東京都文京区関口1丁目11-7		
周辺詳細	洋室6畳+洋室5畳+洋室4.5畳+LD10畳+K3.4畳		
構造・築年	RC造 2階 / 12階建		
専有面積	65.06㎡	物件種類	マンション
築年/月	2020年4月	開向向き	東
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新築料)
担保	要	連帯保証人	保証人不要+入会必要
契約期間	普通借居2年		
保証会社	(新オコエネットインシュア) 保証料(初回契約時)14000円 保証料(月)1000円		
駐車場	共有 35.000㎡/台		

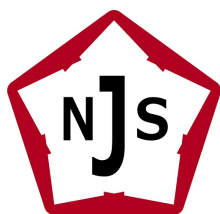
入居諸条件	ペット不可
その他費用	鍵交換費用(入居時)28,000円

周辺施設	まいばすけっと江戸川橋駅南店まで30m、ローソン江戸川橋駅前店まで121m、ファミリーマート開口〜目黒まで233m、くすりの福太郎江戸川橋店まで121m
バス	浴室乾燥機、バストイレ、TVモニター付インターホン、エコー付、床暖房、システムキッチン、ウォークインクロー

設備	ト、エアコン、オートロック、エレベーター、敷地内ゴミ置場、宅配ボックス、インターネット
備考	※短期解約違約金1か月分(1年末満解約)、解約予告か月前、退去時クリーニング費用1,000円/nf(別途税)

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社N J S

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4 九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマルシティ神楽坂 203号室		
物件所在地	東京都文京区関口 1 丁目11 - 7		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩2分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LD(10畳) K(3.4畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	65.06㎡	向き	
築年月	2020年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	浴室乾燥機 WIC 宅配ボックス		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回40%		
備考	神楽坂周辺はお任せください		

情報更新日2026年8月26日

No.0000012454



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	