

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 5,000円 |

## GC用賀

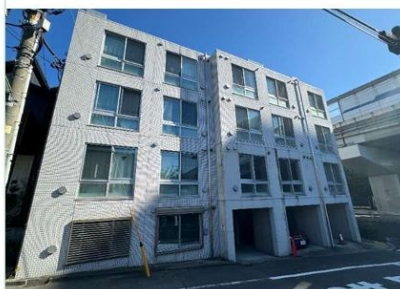
◆賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



【間取り図】

☆閑静な住宅街  
☆犬猫2匹まで飼育可能！



☆敷金1ヶ月！（保証会社利用有りの場合）

☆



| 間取り      | 1K                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | GC用賀 301号室                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区用賀 2丁目3-3 103                                                          |      |     |
| 交通       | 東急田園都市線 桜新町駅 徒歩13分<br>東急田園都市線 用賀駅 徒歩10分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                               |      |     |
| 専有面積     | 25.55㎡                                                                        | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2008年1月                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,800円                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                                               |      |     |
| 設備       | ☆オートロック☆ウォシュレット☆浴室乾燥機☆駐車場☆独立洗面台☆宅配ボックス☆駐輪場☆ペット可能                              |      |     |
| その他費用    |                                                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回30%                                                                      |      |     |
| 備考       | ◆田園調布線・用賀駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！<br><br>◆お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月15日

No.0000012471



東京都知事(2)第99647号  
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋 2丁目1-4 九段セントラルビル102号室  
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472  
E-mail: info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |