

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	8,000円

Cielo大塚

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】

Cielo大塚 1201号室

☆JR山手線「大塚」駅徒歩7分 ☆宅配ボックス完備！
☆JR山手線、都営三田線「巣鴨」駅徒歩8分 ☆

間取り	1K
賃料	109,000円
管理費	8,000円
敷金 礼金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

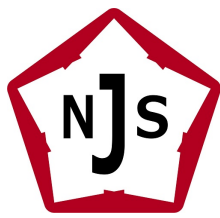
所在	東京都豊島区南大塚1丁目37-4
間取詳細	洋室5.6畳
構造・階層	RC造 12階 / 地上12階建、地下1階
専有面積	20.32㎡
築年月	2016年2月23日
入居時期	2026年4月中旬
備保	要
契約期間	
保証会社	(株)オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1000円
駐車場	空無
入居諸条件	
その他費用	鍵交換費用(入居時)30,800円
周辺施設	まいばすけっと南大塚1丁目店まで116m、ナチュラルローソン北大塚一丁目店まで216m、くすりの塩太郎大塚駅前店まで432m
設備	エアコン付、エアコン、オートロック、宅配ボックス、インターネット可、浴室ガス
備考	※短期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約手続2か月前、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途税)

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Cielo大塚 1201号室		
物件所在地	東京都豊島区南大塚1丁目37-4		
交通	山手線 大塚(東京)駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 12階		
専有面積	20.32㎡	向き	南西
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の40%		
備考	交通便利 複数路線利用可能 山手線・大塚駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモレ」にお任せ下さい！		

情報更新日2026年4月9日

No.0000012473



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会
株式会社NJS
東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付