

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	8,000円

プライマル巣鴨

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】

プライマル巣鴨 503号室

☆礼金0!
☆ペット飼育可能(犬猫合わせて2匹まで)

☆築浅物件!
☆インターネット無料!



間取り	1K
賃料	142,000円
管理費	8,000円
敷金・礼金	礼金なし・敷金1ヶ月

所在地 東京都豊島区巣鴨3丁目5-17
 間取り 1K
 構造・階数 RC造5階/11階建
 専有面積 25.5㎡
 築年月 2021年5月31日
 入居時期 2026年5月上旬
 築年数 更新期 1ヶ月(新築)
 更新料 1ヶ月(新築)
 保証会社 オリコフォレントインシュア
 保証料(月額)1000円
 入居諸条件 ペット相談
 その他費用 鍵交換費用(入居時)30,800円
 周辺施設 まいばけっと巣鴨3丁目店まで87m、ファミリーマート巣鴨三丁目店まで279m、マツモトキヨシ巣鴨駅前通り店まで299m、アトレグレイ巣鴨まで477m
 設備 浴室乾燥機、エアコン付き、エアコン、オートロック、宅配ボックス、インターネット可
 備考 短期契約(最初の1か月分(1年未満契約)、最初の2か月分、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途)、ペット飼育時(クリーニング費用200円/㎡増、AC内服洗浄22,000円/台、敷金1ヶ月)

【間取り図】

プライマル巣鴨 503号室

☆礼金0!
☆ペット飼育可能(犬猫合わせて2匹まで)

☆築浅物件!
☆インターネット無料!



間取り	1K
賃料	142,000円
管理費	8,000円
敷金・礼金	礼金なし・敷金1ヶ月

所在地 東京都豊島区巣鴨3丁目5-17
 間取り 1K
 構造・階数 RC造5階/11階建
 専有面積 25.5㎡
 築年月 2021年5月31日
 入居時期 2026年5月上旬
 築年数 更新期 1ヶ月(新築)
 更新料 1ヶ月(新築)
 保証会社 オリコフォレントインシュア
 保証料(月額)1000円
 入居諸条件 ペット相談
 その他費用 鍵交換費用(入居時)30,800円
 周辺施設 まいばけっと巣鴨3丁目店まで87m、ファミリーマート巣鴨三丁目店まで279m、マツモトキヨシ巣鴨駅前通り店まで299m、アトレグレイ巣鴨まで477m
 設備 浴室乾燥機、エアコン付き、エアコン、オートロック、宅配ボックス、インターネット可
 備考 短期契約(最初の1か月分(1年未満契約)、最初の2か月分、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途)、ペット飼育時(クリーニング費用200円/㎡増、AC内服洗浄22,000円/台、敷金1ヶ月)

プライマル巣鴨 503号室

☆礼金0!
☆ペット飼育可能(犬猫合わせて2匹まで)

☆築浅物件!
☆インターネット無料!



間取り	1K
賃料	142,000円
管理費	8,000円
敷金・礼金	礼金なし・敷金1ヶ月

所在地 東京都豊島区巣鴨3丁目5-17
 間取り 1K
 構造・階数 RC造5階/11階建
 専有面積 25.5㎡
 築年月 2021年5月31日
 入居時期 2026年5月上旬
 築年数 更新期 1ヶ月(新築)
 更新料 1ヶ月(新築)
 保証会社 オリコフォレントインシュア
 保証料(月額)1000円
 入居諸条件 ペット相談
 その他費用 鍵交換費用(入居時)30,800円
 周辺施設 まいばけっと巣鴨3丁目店まで87m、ファミリーマート巣鴨三丁目店まで279m、マツモトキヨシ巣鴨駅前通り店まで299m、アトレグレイ巣鴨まで477m
 設備 浴室乾燥機、エアコン付き、エアコン、オートロック、宅配ボックス、インターネット可
 備考 短期契約(最初の1か月分(1年未満契約)、最初の2か月分、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途)、ペット飼育時(クリーニング費用200円/㎡増、AC内服洗浄22,000円/台、敷金1ヶ月)

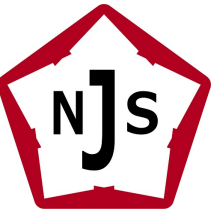
間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマル巣鴨 503号室		
物件所在地	東京都豊島区巣鴨3丁目5-17 904		
交通	都営三田線 巣鴨駅 徒歩6分 山手線 巣鴨駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	25.5㎡	向き	
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,800円	入居時期	相談
駐車場			
設備	オートロック ウォシュレット 浴室乾燥機 追焚機能 独立洗面台 宅配ボックス 駐輪場 ペット可能		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回40% 月次1000円		
備考	山手線・巣鴨駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい! お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月16日

No.0000012477



東京都知事(2)第99647号
 (公社)全日本不動産協会
株式会社NJS
 東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
 TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
 E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付