FOR RENT

賃料	管理費等		
180,000円	10,000円		

ドゥルーチェ

オートロック,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】





【間取り図】

【楽器演奏(使用)者限定】演奏時間8時~23時。

【内見可能】2重防音扉・防音サッシ・鍵盤楽器・管楽器・弦楽器♪ オートロック・防犯カメラ・TVモニターホン









間取り	1LDK						
敷金	1ヶ月 礼金		1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	ドゥルーチェ S2号室						
物件所在地	東京都新宿区新宿5丁目2-23						
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩6分						
間取詳細	洋室(7.3畳) LDK(8.6畳)						
構造•規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階						
専有面積	35.81m²	向き					
築年月	2019年3月	契約期間	2年				
損害保険		入居時期	相談				
駐車場							
設備	T V インターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台,クローゼット,システムキッチン,シューズボッ						
その他費用							
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 法人可						
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 50%						
備考	新宿御苑近辺はお任せくださ	l I					
情報更新日2025年12月2日 No.0000012507							

11 DK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り



不動産コード: 2107786

東京都知事(2)第99647号 (公社)全日本不動産協会

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室 TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472

E-mail: info@amore.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	借主	
仲介先物	負担の割合	1	Į	
	手数料 配分の割合	元付	客付	