

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	12,000円

パークハビオ飯田橋

賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



【間取り図】

マンション 1R	パークハビオ飯田橋 東京都千代田区飯田橋2丁目4番3号	5階 507号室	「交通」 東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 飯田橋駅 徒歩5分																																																				
ペット飼育・楽器演奏相談																																																							
エアコン設置済																																																							
		賃料	163,000円																																																				
		管理費	12,000円																																																				
その他月額 -																																																							
<table border="1"> <tr> <td>敷金</td> <td>1か月</td> <td>礼金</td> <td>1か月</td> </tr> <tr> <td>更新料</td> <td>33,000円</td> <td>更新料</td> <td>新賃料の1か月</td> </tr> <tr> <td>構造</td> <td>鉄筋コンクリート造</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>地上13階 地下1階</td> <td>階数</td> <td>2015年02月</td> <td></td> </tr> <tr> <td>25.04㎡ (7.57坪)</td> <td>方位</td> <td>南</td> <td></td> </tr> <tr> <td>築年数</td> <td>2年</td> <td>更新期間</td> <td>火災保険 加入必須</td> </tr> <tr> <td>2025年05月17日</td> <td>※解約日: 2026年04月30日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>保証会社</td> <td colspan="3">必須: 日本シーマーズ【初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料 万円) 2年目以降: 1年毎1万円】</td> </tr> <tr> <td>利用可能</td> <td colspan="3">ペット相談可(小型犬・猫)2匹迄(犬種は1か月以内) 楽器演奏可(ピアノ・ギター・電子楽器等)※楽器持ち込み不可 SMD相談可(登記・不特定多数来店・転居相談可)※転居1か月以内 ※保証料請求割合100%・1R毎10%/LGBTフレンドリー/既婚不可</td> </tr> <tr> <td>備品</td> <td colspan="3">インターネット(モニター付)/ガスコンロ(ガス供給済)/ガス水道/ガス/エアコン1基/ウォークインクローゼット/収納家具/フローリング</td> </tr> <tr> <td>契約手続</td> <td colspan="3">2か月</td> </tr> <tr> <td>退去料</td> <td colspan="3">契約クリーニング費用・エアコン洗浄費用 含まれる</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td colspan="3">契約手数料2万円(2年保証16,000円)保証主加入インターネット設備費先【保証会社14ヶ月 2025-2027年12月迄】17万円(100%保証主加入)保証会社主使用料2万円/1日以上1日</td> </tr> </table>				敷金	1か月	礼金	1か月	更新料	33,000円	更新料	新賃料の1か月	構造	鉄筋コンクリート造			地上13階 地下1階	階数	2015年02月		25.04㎡ (7.57坪)	方位	南		築年数	2年	更新期間	火災保険 加入必須	2025年05月17日	※解約日: 2026年04月30日			保証会社	必須: 日本シーマーズ【初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料 万円) 2年目以降: 1年毎1万円】			利用可能	ペット相談可(小型犬・猫)2匹迄(犬種は1か月以内) 楽器演奏可(ピアノ・ギター・電子楽器等)※楽器持ち込み不可 SMD相談可(登記・不特定多数来店・転居相談可)※転居1か月以内 ※保証料請求割合100%・1R毎10%/LGBTフレンドリー/既婚不可			備品	インターネット(モニター付)/ガスコンロ(ガス供給済)/ガス水道/ガス/エアコン1基/ウォークインクローゼット/収納家具/フローリング			契約手続	2か月			退去料	契約クリーニング費用・エアコン洗浄費用 含まれる			その他	契約手数料2万円(2年保証16,000円)保証主加入インターネット設備費先【保証会社14ヶ月 2025-2027年12月迄】17万円(100%保証主加入)保証会社主使用料2万円/1日以上1日		
敷金	1か月	礼金	1か月																																																				
更新料	33,000円	更新料	新賃料の1か月																																																				
構造	鉄筋コンクリート造																																																						
地上13階 地下1階	階数	2015年02月																																																					
25.04㎡ (7.57坪)	方位	南																																																					
築年数	2年	更新期間	火災保険 加入必須																																																				
2025年05月17日	※解約日: 2026年04月30日																																																						
保証会社	必須: 日本シーマーズ【初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料 万円) 2年目以降: 1年毎1万円】																																																						
利用可能	ペット相談可(小型犬・猫)2匹迄(犬種は1か月以内) 楽器演奏可(ピアノ・ギター・電子楽器等)※楽器持ち込み不可 SMD相談可(登記・不特定多数来店・転居相談可)※転居1か月以内 ※保証料請求割合100%・1R毎10%/LGBTフレンドリー/既婚不可																																																						
備品	インターネット(モニター付)/ガスコンロ(ガス供給済)/ガス水道/ガス/エアコン1基/ウォークインクローゼット/収納家具/フローリング																																																						
契約手続	2か月																																																						
退去料	契約クリーニング費用・エアコン洗浄費用 含まれる																																																						
その他	契約手数料2万円(2年保証16,000円)保証主加入インターネット設備費先【保証会社14ヶ月 2025-2027年12月迄】17万円(100%保証主加入)保証会社主使用料2万円/1日以上1日																																																						

マンション 1R	パークハビオ飯田橋 東京都千代田区飯田橋2丁目4番3号	5階 507号室	「交通」 東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 飯田橋駅 徒歩5分																																																				
ペット飼育・楽器演奏相談																																																							
エアコン設置済																																																							
		賃料	163,000円																																																				
		管理費	12,000円																																																				
その他月額 -																																																							
<table border="1"> <tr> <td>敷金</td> <td>1か月</td> <td>礼金</td> <td>1か月</td> </tr> <tr> <td>更新料</td> <td>33,000円</td> <td>更新料</td> <td>新賃料の1か月</td> </tr> <tr> <td>構造</td> <td>鉄筋コンクリート造</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>地上13階 地下1階</td> <td>階数</td> <td>2015年02月</td> <td></td> </tr> <tr> <td>25.04㎡ (7.57坪)</td> <td>方位</td> <td>南</td> <td></td> </tr> <tr> <td>築年数</td> <td>2年</td> <td>更新期間</td> <td>火災保険 加入必須</td> </tr> <tr> <td>2025年05月17日</td> <td>※解約日: 2026年04月30日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>保証会社</td> <td colspan="3">必須: 日本シーマーズ【初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料 万円) 2年目以降: 1年毎1万円】</td> </tr> <tr> <td>利用可能</td> <td colspan="3">ペット相談可(小型犬・猫)2匹迄(犬種は1か月以内) 楽器演奏可(ピアノ・ギター・電子楽器等)※楽器持ち込み不可 SMD相談可(登記・不特定多数来店・転居相談可)※転居1か月以内 ※保証料請求割合100%・1R毎10%/LGBTフレンドリー/既婚不可</td> </tr> <tr> <td>備品</td> <td colspan="3">インターネット(モニター付)/ガスコンロ(ガス供給済)/ガス水道/ガス/エアコン1基/ウォークインクローゼット/収納家具/フローリング</td> </tr> <tr> <td>契約手続</td> <td colspan="3">2か月</td> </tr> <tr> <td>退去料</td> <td colspan="3">契約クリーニング費用・エアコン洗浄費用 含まれる</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td colspan="3">契約手数料2万円(2年保証16,000円)保証主加入インターネット設備費先【保証会社14ヶ月 2025-2027年12月迄】17万円(100%保証主加入)保証会社主使用料2万円/1日以上1日</td> </tr> </table>				敷金	1か月	礼金	1か月	更新料	33,000円	更新料	新賃料の1か月	構造	鉄筋コンクリート造			地上13階 地下1階	階数	2015年02月		25.04㎡ (7.57坪)	方位	南		築年数	2年	更新期間	火災保険 加入必須	2025年05月17日	※解約日: 2026年04月30日			保証会社	必須: 日本シーマーズ【初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料 万円) 2年目以降: 1年毎1万円】			利用可能	ペット相談可(小型犬・猫)2匹迄(犬種は1か月以内) 楽器演奏可(ピアノ・ギター・電子楽器等)※楽器持ち込み不可 SMD相談可(登記・不特定多数来店・転居相談可)※転居1か月以内 ※保証料請求割合100%・1R毎10%/LGBTフレンドリー/既婚不可			備品	インターネット(モニター付)/ガスコンロ(ガス供給済)/ガス水道/ガス/エアコン1基/ウォークインクローゼット/収納家具/フローリング			契約手続	2か月			退去料	契約クリーニング費用・エアコン洗浄費用 含まれる			その他	契約手数料2万円(2年保証16,000円)保証主加入インターネット設備費先【保証会社14ヶ月 2025-2027年12月迄】17万円(100%保証主加入)保証会社主使用料2万円/1日以上1日		
敷金	1か月	礼金	1か月																																																				
更新料	33,000円	更新料	新賃料の1か月																																																				
構造	鉄筋コンクリート造																																																						
地上13階 地下1階	階数	2015年02月																																																					
25.04㎡ (7.57坪)	方位	南																																																					
築年数	2年	更新期間	火災保険 加入必須																																																				
2025年05月17日	※解約日: 2026年04月30日																																																						
保証会社	必須: 日本シーマーズ【初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料 万円) 2年目以降: 1年毎1万円】																																																						
利用可能	ペット相談可(小型犬・猫)2匹迄(犬種は1か月以内) 楽器演奏可(ピアノ・ギター・電子楽器等)※楽器持ち込み不可 SMD相談可(登記・不特定多数来店・転居相談可)※転居1か月以内 ※保証料請求割合100%・1R毎10%/LGBTフレンドリー/既婚不可																																																						
備品	インターネット(モニター付)/ガスコンロ(ガス供給済)/ガス水道/ガス/エアコン1基/ウォークインクローゼット/収納家具/フローリング																																																						
契約手続	2か月																																																						
退去料	契約クリーニング費用・エアコン洗浄費用 含まれる																																																						
その他	契約手数料2万円(2年保証16,000円)保証主加入インターネット設備費先【保証会社14ヶ月 2025-2027年12月迄】17万円(100%保証主加入)保証会社主使用料2万円/1日以上1日																																																						

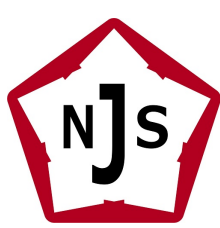
間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハビオ飯田橋 507号室		
物件所在地	東京都千代田区飯田橋2丁目4-3		
交通	東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩3分 中央線 水道橋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	25.04㎡	向き	南
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口コンロ,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 初年度委託料: 賃料等合計額の50%		
備考	東西線・九段下駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月9日

No.0000012511



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会
株式会社NJS
東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付