FOR RENT

賃料	管理費等
372,000円	8,000円

目黒第一マンションズ

◆賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】

【間取り図】

目黒第一マンションズ

1008 号室

☆インターネット利用料無料　☆トランクルーム各住戸1区画付

☆小型犬･猫／　計2匹まで飼育可能　敷金1か月積み増し･クリーニング費用の変更有　☆

JR山手線「目黒」徒歩2分
東急目黒線「目黒」徒歩2分
東京メトロ南北線「目黒」徒歩2分

間取り	1LDK		
賃料	372,000円		
管理費	8,000円		
敷金 礼金	礼金 1ヶ月・敷金 1ヶ月		
所在	東京都品川区上大崎3丁目1-2		
間取詳細	LDK11畳×洋室6畳		
構造・階建	RC造 10階 / 地上40階建、地下2階		
専有面積	44.9㎡	物件種別	マンション
築年月	2017年11月30日	間口向き	南西
入居時期	相談	更新料	
損保	要	連帯保証人	保証人不要+保証会社必要
契約期間	定期借家2年		
保証会社	(株)オリコフォレントインシュア) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1000円、		
駐車場	空無		
入居諸条件			
その他費用			
周辺施設	セブンイレブン目黒セントラルスクエア店まで150m、成城石井アトレ目黒店まで130m、アトレ目黒1まで164m、アトレ目黒2まで132m、ウエルシア目黒		
設備	TVモニタ付インターホン、エアコン付き、エアコン、オートロック、インターネット可、都市ガス		
備考	※短期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約予告1か月前、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途税)、大手法人諸条件相談ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	目黒第一マンションズ		
物件所在地	東京都品川区上大崎３丁目1-2		
交通	東京メトロ南北線　目黒駅　徒歩1分 都営三田線　目黒駅　徒歩1分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 40階建 10階		
専有面積	44.9㎡	向き	
築年月	2017年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,クローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：賃料総額40%		
備考	◆交通便利◆複数路線利用可能◆山手線・目黒駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！		

情報更新日2026年4月18日　No.0000012519

東京都知事(2)第99647号
（公社）全日本不動産協会
株式会社ＮＪＳ
東京都千代田区飯田橋２丁目１－４九段セントラルビル１０２号室
TEL:03-6758-0535　FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2107786　物件管理コード：1110401779870000012392

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。