

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	8,000円

メゾンド島津山

◆賃料や条件の交渉、入居時期のご相談など、お客様のご要望に合わせたお部屋探しをサポート致します！

【外観】



【間取り図】

メゾンド島津山

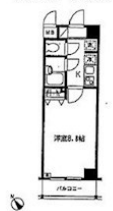
603号室

☆山手線「五反田駅」徒歩圏内！
☆礼金なし！

☆EV・宅配ロッカー完備！
☆



Bタイプ 24.41㎡



所在地	東京都品川区東五反田3丁目16-40
間取り	1K
賃料	120,000円
管理費	8,000円
敷金・礼金	礼金0ヶ月 敷金1ヶ月
構造・階数	RC造 6階 / 地上5階建、地下1階
専有面積	24.41㎡
築年月	2006年9月27日
入居時期	即入居可
設備	キッチン、エアコン、オートロック、敷地内ゴミ置き場、宅配ボックス、CATV、都市ガス
契約期間	普通借家2年
保証会社	(株)クレディセゾン(株)オリコ(株)インテリジェント(株)保証料はお問い合わせください。
駐車場	無 駐輪場
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可
その他費用	鍵交換費用(入居時)30,800円
周辺施設	ファミリーマート東五反田駅前店まで159m、セブンイレブン五反田店まで252m、マルエフ五反田店まで136m、ライフ東五反田店まで276m
備考	※短期解約違約金1か月分(1年未満解約)、解約予告2か月前、退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途税)

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都品川区東五反田3丁目		
交通	山手線 五反田駅 徒歩6分 東急池上線 五反田駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	24.41㎡	向き	南東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額30%		
備考	◆山手線・五反田駅周辺の賃貸物件は、情報満載のNJS「アモーレ」にお任せ下さい！		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000012532



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail: info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付