

FOR RENT

賃料	管理費等
391,400円	10,000円

河田町ガーデンクラブフロア

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,タワー型マンション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】

河田町ガーデンクラブフロア
3602号室

1LDK
賃料 391,400円
管理費10,000円
礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

都営新宿線「曙橋」徒歩6分
都営大江戸線「若松河田」徒歩9分
東京メトロ丸の内線「四谷三丁目」徒歩13分

用途	新宿区河田町3-51
所在地	〒162-0832 東京都新宿区河田町3-51
構造・階数	KC 36層 / 地上41階建、地下2階
専有面積	73.15㎡
築年月	2003年3月
入居時期	2006年3月中旬
契約期間	第1期 33,000円 2年
保証会社	その他 (エボス) 初期50%、月次1% (エボスGTM) 初期100%、月次2%、敷金2ヶ月分、海外審査可
駐車場	有/41,500円
入居条件	二人以上可、外資可
その他費用	鍵交換料: 33,000円

河田町ガーデンクラブフロア
3602号室

1LDK
賃料 391,400円
管理費10,000円
礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

都営新宿線「曙橋」徒歩6分
都営大江戸線「若松河田」徒歩9分
東京メトロ丸の内線「四谷三丁目」徒歩13分

用途	新宿区河田町3-51
所在地	〒162-0832 東京都新宿区河田町3-51
構造・階数	KC 36層 / 地上41階建、地下2階
専有面積	73.15㎡
築年月	2003年3月
入居時期	2006年3月中旬
契約期間	第1期 33,000円 2年
保証会社	その他 (エボス) 初期50%、月次1% (エボスGTM) 初期100%、月次2%、敷金2ヶ月分、海外審査可
駐車場	有/41,500円
入居条件	二人以上可、外資可
その他費用	鍵交換料: 33,000円

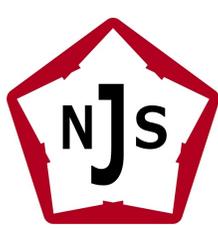
間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	河田町ガーデンクラブフロア 3602号室		
物件所在地	東京都新宿区河田町3-51		
交通	都営新宿線 曙橋駅 徒歩7分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩9分		
間取詳細	LD(20.3畳) K(3.4畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 41階建 36階		
専有面積	73.1㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリ		
その他費用	[一時金] 鍵: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回40パーセント		
備考	曙橋近辺はお任せください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.0000012535



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会
株式会社NJ S
東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail: info@amore.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付