# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 389,200円 | 10,000円 |

# 河田町ガーデンクラブフロア

**２４時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,タワー型マンション,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス**

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区河田町 | | |
| 交通 | 都営新宿線　曙橋駅　徒歩7分<br>都営大江戸線　若松河田駅　徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LD(20.3畳) K(3.4畳) 洋室(8.7畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 41階建 35階 | | |
| 専有面積 | 73.15㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2003年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,クローゼット,ネット使用料不要,バス・トイレ別,フローリ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵：33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回40パーセント | | |
| 備考 | 曙橋近辺はお任せください | | |

情報更新日2026年2月17日　No.0000012536


東京都知事(2)第99647号
（公社）全日本不動産協会
**株式会社ＮＪＳ**
東京都千代田区飯田橋２丁目１－４九段セントラルビル１０２号室
TEL:03-6758-0535　FAX:03-6447-1472
E-mail : info@amore.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2107786　物件管理コード：1110401779870000012409

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。