

賃料	管理費等
254,500円	10,000円

河田町ガーデン1号棟

仲介手数料無料 駐車場 バイク置き場 床暖房キャッシュバック

【外觀】

河田町ガーデン1号棟
2703号室

1LDK
賃料 254,500円
管理費10,000円
礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

都營新宿線「曙橋」徒歩6分

都営大江戸線「茗松河田」徒歩9分
東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」徒歩

[illegible]

Floor plan of a 1000 sq. ft. house. The plan shows a Living Dining area (8.0j) with a fireplace and a view of the balcony, a Kitchen (3.1j) with a storage area, a Bath Room, a Powder Room, a Bedroom (5.6j), and a Hallway. The house is situated on a lot with a driveway and a garage.

河田町ガーデン1号棟
2703号室

1LDK
賃料 254,500円
管理費10,000円
礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

都營新宿線「曙橋」徒歩6分

都営大江戸線「若松河田」徒歩9分
東京メトロ丸の内線「四谷三丁目」徒歩

[illegible]

The second floor plan includes a **Bedroom (-5.6j)** with a bed, a **Bath**, a **Powder Room**, a **Kitchen (-3.1j)** with a sink, stove, and refrigerator, and a **Living Dining (-8.0j)** area with a fireplace and a **Three Seating** area. A **Storage** room and a **Back** entrance are also shown. A **Balcony** is located outside the living area.

[illegible]

【間取り図】

河田町ガーデン1号棟
2703号室

1LDK
賃料 254,500円
管理費10,000円
礼金0ヶ月 敷金0ヶ月

都営新宿線「曙橋」徒歩6分

[illegible]

都営大江戸線「若松河田」徒歩9分
東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」徒歩13分

所在地	新宿区花園町3-51
開発詳細	L2D型複層式6層×K33室
構造形式	RC 2階建 / 地・上41階建、地下2階建
事業計画	44,950坪
築年月	2020年3月
入居開始	2020年8月上旬
価格	単 33,000円/2床
契約期間	賃貸標準条約 2年 解約予告 2ヶ月前
保証会社	その他 [エスエチ]保証50%、月次1% [エスオセGTN]保証100%、月次2%、敷金2ヶ月償還。海外審査可
駐車場	車台1,580台
入居条件	二人世帯、外国籍可
その他費用	継続代料:33,000円
設備	オートロック、セキュリティオートロック、ダブルガラス、フローリング、パナソニックエアコン、ガスコンロ、冷蔵庫、洗濯機、ランドリールーム、洗面化粧台、温水洗浄便座、独立洗面台、結露防止装置等設置等、システムキッチン、コンロ口、都市ガスコンロ、グリル、エアコン、床暖房、CATV、BS、CS、その他インターネット

100 sq. ft. 7.75

700 sq. ft. 7.75

Living/Dining (8.0j)

Kitchen (3.1j)

Bedroom (5.4j)

Bath Room

Powder Room

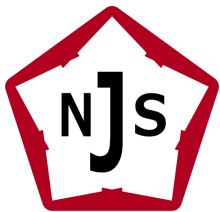
Storage

Balcony

■新駅戸数705戸・築物総数4・エレベーター・電配付・バス・駐車庫・広帯
 41,560円～56,230円(税込)敷金1ヶ月(収入引必須)・1ヶ月賃金・礼金
 5,500円(税込)礼金1ヶ月・※2015年05月05日現在・近所・近所・近所・近所
 有・2015年05月05日現在・賃料1ヶ月(収入引必須)・近所・近所・近所・近所
 賃料がかかります。当民衆館情報と賃料の異なる場合は、現況の優先となります。
 ※三井アパルトメントの築費は不可・保証会社は要加入・引越不可

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(2)第99647号
(公社) 全日本不動産協会

株式会社N J S

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室

TEL:03-6758-0535

FAX:03-6447-1472

E-mail : info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料 配分の割合	元付		客付	