

—FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	8,000円

プライマル文京小石川

手数料無料 ネット無料

【外観】

賃貸マンション

1R

プライマル文京小石川

902

都営三田線 春日駅 徒歩11分
東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩9分
東京メトロ南北線 後楽園駅 徒歩9分

築年月日 2008年7月
専有面積 22.04㎡
所在地 9階

○インターネット無料！
○2駅3路線利用可能！

所在地 東京都文京区小石川3丁目1-5

構造 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 総戸数 38戸

入居可能 2026年8月中旬 契約期間 2年 解約予告 2ヶ月前

賃料 122,000円/月(税込)

管理費 8,000円/月(税込)

保証会社 必須(株式会社オリコフォレントインシュア)
初回保証委託料:40% 月給手数料:1,000円

敷金 22,000円(税込)

礼金 22,000円(税込)

ペット 不可

自転車 駐輪場あり

バイク 駐輪場あり

車 駐輪場あり

設備・詳細

内装仕上: 壁紙、フローリング、キッチン: 流し、ガスコンロ、冷蔵庫、洗濯機、エアコン、テレビ、インターネット利用可能、家具・家電: 冷蔵庫、洗濯機、エアコン、テレビ、インターネット利用可能

※短期解約違約金1ヶ月分(1年未満解約時)
※退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途税)

【間取り図】

賃貸マンション

1R

プライマル文京小石川

902

都営三田線 春日駅 徒歩11分
東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩9分
東京メトロ南北線 後楽園駅 徒歩9分

築年月日 2008年7月
専有面積 22.04㎡
所在地 9階

○インターネット無料！
○2駅3路線利用可能！

所在地 東京都文京区小石川3丁目1-5

構造 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 総戸数 38戸

入居可能 2026年8月中旬 契約期間 2年 解約予告 2ヶ月前

賃料 122,000円/月(税込)

管理費 8,000円/月(税込)

保証会社 必須(株式会社オリコフォレントインシュア)
初回保証委託料:40% 月給手数料:1,000円

敷金 22,000円(税込)

礼金 22,000円(税込)

ペット 不可

自転車 駐輪場あり

バイク 駐輪場あり

車 駐輪場あり

設備・詳細

内装仕上: 壁紙、フローリング、キッチン: 流し、ガスコンロ、冷蔵庫、洗濯機、エアコン、テレビ、インターネット利用可能、家具・家電: 冷蔵庫、洗濯機、エアコン、テレビ、インターネット利用可能

※短期解約違約金1ヶ月分(1年未満解約時)
※退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途税)

賃貸マンション

1R

プライマル文京小石川

902

都営三田線 春日駅 徒歩11分
東京メトロ丸ノ内線 後楽園駅 徒歩9分
東京メトロ南北線 後楽園駅 徒歩9分

築年月日 2008年7月
専有面積 22.04㎡
所在地 9階

○インターネット無料！
○2駅3路線利用可能！

所在地 東京都文京区小石川3丁目1-5

構造 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 総戸数 38戸

入居可能 2026年8月中旬 契約期間 2年 解約予告 2ヶ月前

賃料 122,000円/月(税込)

管理費 8,000円/月(税込)

保証会社 必須(株式会社オリコフォレントインシュア)
初回保証委託料:40% 月給手数料:1,000円

敷金 22,000円(税込)

礼金 22,000円(税込)

ペット 不可

自転車 駐輪場あり

バイク 駐輪場あり

車 駐輪場あり

設備・詳細

内装仕上: 壁紙、フローリング、キッチン: 流し、ガスコンロ、冷蔵庫、洗濯機、エアコン、テレビ、インターネット利用可能、家具・家電: 冷蔵庫、洗濯機、エアコン、テレビ、インターネット利用可能

※短期解約違約金1ヶ月分(1年未満解約時)
※退去時クリーニング費用1,000円/㎡(別途税)



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区小石川3丁目		
交通	東京メトロ南北線 後楽園駅 徒歩12分 都営三田線 春日(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	22.04㎡	向き	
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵:30,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回40%		
備考	プライマル文京小石川はお任せくださいませ。		

情報更新日2026年7月21日

No.0000012579



東京都知事(2)第99647号
(公社)全日本不動産協会

株式会社NJS

東京都千代田区飯田橋2丁目1-4九段セントラルビル102号室
TEL:03-6758-0535 FAX:03-6447-1472
E-mail: info@amore.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付